



Huishoudelijk Reglement
voor residentiële plaats
(H.R.)

VAKANTIECENTRUM LE ROPTAI

<u>Hoofdstuk</u>	<u>Onderwerp</u>	<u>Pagina</u>
1.	Algemeen	2
2.	Aankomst - Vertrek	3
3.	Tarieven - Betaling	4
4.	Residentiële plaatsen	
	- Wetgeving	4
5.	Veiligheid	6
6.	Rust - Hygiëne - Afvalscheiding	7
7.	Huisdieren	8
8.	Toegang - Openingstijden	9

1. Algemeen

1. Iedereen die op het kampeerterrein "Le Roptai" verblijft dient de wetgeving betreffende het kamperen in het Waals Gewest alsook dit Huishoudelijk Reglement na te leven.
2. De verantwoordelijken van het terrein zullen alle noodzakelijke maatregelen nemen voor het handhaven van de orde op het kampeerterrein en in de openbare gebouwen en voor de goede toepassing van dit H.R.
3. Minderjarigen worden toegestaan onder de volledige verantwoordelijkheid van hun ouders of van de aangewezen volwassenen.
4. Per jaarplaats worden als huurder toegestaan: de 2 op het contract ingeschreven personen en, tegen extra betaling, de andere bij aanvang op het contract ingeschreven familieleden (gratis t/m 4 jaar).
5. Het verblijf in de caravan van personen die niet ingeschreven zijn bij het aangaan van het contract (tegen betaling van onderhuur of niet) is toegestaan op voorwaarde dat deze overige personen zich bij aankomst direct melden, zich bij de receptie inschrijven bij de receptie en de dan geldende bezoekersvergoeding betalen.
6. Per jaar is het aantal toegestane overnachtingen maximaal 180.
7. Elke inschrijving als woning of tweede huis in de administratie van de gemeente op het grondgebied waarvan de camping zich bevindt (d.w.z. Rochefort) is verboden.
8. Elke kampeerder is persoonlijk verantwoordelijk voor alle eventuele veroorzaakte schade en/of ongevallen die hij/zij zou veroorzaken. Hij/zij is eveneens verantwoordelijk voor schade en/of ongevallen veroorzaakt door zijn/haar bezoekers of gebruikers van de caravan. **Het is verplicht hen op de hoogte te stellen van dit H.R.**
9. De aan- en verkoop, de distributie van dranken, voedsel en / of materiaal mogen enkel plaatsvinden op de daartoe aangewezen plaatsen en met de uitdrukkelijke toestemming van de directie van de camping.
10. Tijdens zijn/haar verblijf op de camping vermijdt de kampeerder elke vorm van racistisch of discriminerend gedrag.
11. De caravan mag niet gebruikt worden voor activiteiten en/of opslag van goederen die de kans op brandgevaar kunnen verhogen.
12. Elk persoon die op de camping verblijft is geboden de algemene voorzieningen, sanitaire gebouwen en aanplantingen niet te vernielen of te bevuilen. **Kinderen jonger dan 6 jaar dienen te allen tijde vergezeld te worden van een verantwoordelijke bij gebruik van het sanitair.**
13. Elke schade en/of ongeval dient direct gemeld te worden bij de verantwoordelijken van de camping.
14. In geval van ernstige schending van dit H.R. zullen de verantwoordelijken van de camping de nodige maatregelen treffen. Dit kan inhouden dat toegang tot de camping onmiddellijk wordt ontzegd en dat eventueel tot juridische vervolging wordt overgegaan.
15. Ernstige redenen die kunnen leiden tot uitzetting zijn:
 - a. opzettelijke of kwaadwillige beschadiging (zie art.1.8)
 - b. niet-betaling of ontoereikende betaling van de huur en/of lasten (zie art. 3.1-3.3)
 - c. onvoldoende onderhoud van de caravan en/of de kampeerplaats en/of het niet naleven van de wetgeving in deze (zie art. 4.1 t/m art. 4.16)

- d. herhaaldelijke niet-naleving van de registratie van gasten, bezoekers en onderhuurders (zie art.1.5)
 - e. herhaaldelijke niet-naleving van de veiligheidsnormen (zie art. 5.9 t/m 5.12)
 - f. herhaaldelijke niet-naleving van de regels betreffende afvalscheiding (zie art. 6.10)
 - g. herhaaldelijke niet-naleving van de regels betreffende huisdieren (zie art. 7.4 t/m 7.7)
 - h. anti-sociaal gedrag en herhaaldelijke verstoring van de algemene gang van zaken.
16. De verantwoordelijken van de camping behouden zich het recht voor te beslissen in alle gevallen die niet beschreven staan in dit H.R. Tijdens het verblijf op de camping respecteert en accepteert de kampeerder de inhoud van dit H.R.
17. Het huidige H.R., opgesteld op 15 november 2014, vervangt alle eerder vastgestelde voorschriften en reglementen.

2. Aankomst - Vertrek

1. Direct bij eerste aankomst dient de kampeerder zich in te schrijven bij de receptie.
2. Bij inschrijving is vertoon van de volgende documenten verplicht :
 - Identiteitskaart of ander gelijkwaardig document van de kampeerder
 - Identiteitskaart of ander gelijkwaardig document van de eventuele 2de persoon/de mede-ingeschrevenen op het contract.
3. De huur van een residentiële plaats is elk jaar geldig voor de periode 1 februari-31 december. Verlenging van de huur vindt jaarlijks automatisch plaats, behalve bij beëindiging van de huur.
4. Een huur die begint vóór 15 augustus van een jaar geeft geen recht op een korting op de huurprijs van dat jaar.
5. Elke kampeerder die een (sta)caravan wenst te plaatsen of die zijn/haar reeds aanwezige caravan wenst te vervangen dient dit op voorhand te melden bij de verantwoordelijken van de camping en een exacte beschrijving en foto's van desbetreffende caravan te tonen om zo toestemming hiervoor te krijgen. Zonder dit kan de toegang van de caravan tot de camping worden verboden.
6. Indien de koper van een caravan de plaats wenst te huren waar deze reeds op geplaatst is dient hij/zij daarvoor vooraf toestemming te verkrijgen van de verantwoordelijken van de camping.
7. Indien een kampeerder zijn/haar caravan wil verkopen op de reeds gehuurde plaats dan dient hij daarvoor onmiddellijk toestemming te vragen bij de receptie en te informeren naar de verdere beschikbaarheid van de plaats. De verantwoordelijken van de camping bemiddelen bij de verkoop van de caravan (tenzij anders afgesproken). Voor deze bemiddeling kan een commissie van max. 10% van de verkoopprijs in rekening worden gebracht.
8. De verkoop van een caravan op een plaats impliceert dus niet automatisch het recht voor de koper op de huur van diezelfde plaats. De huur van een plaats is te allen tijde onderworpen aan de voorafgaande toestemming van de verantwoordelijken van de camping.
9. Indien één der twee partijen (huurder van de plaats of directie van de camping) beëindiging van de huur wenst dan geldt een opzegtermijn van drie maanden. Deze opzegtermijn gaat in vanaf de 1^{ste} van de maand na de opzegdatum. De opzegging dient altijd schriftelijk (per brief of mail) te worden ingediend. Reden voor deze opzegging hoeft niet te worden vermeld.
10. De opzegperiode van 3 maanden geldt niet wanneer de directie van de camping verplicht is door overmacht of door bevel van de overheid de plaats te ontruimen of wanneer de kampeerder zich te

buiten is gegaan aan één van de genoemde ernstige redenen die kunnen leiden tot uitzetting (zie art. 1.15).

3. Tarieven - Betaling

1. Het bedrag van de jaarlijkse vergoeding voor de huur van een residentiële kampeerplaats wordt berekend volgens de op het moment van aankomst van kracht zijnde tarieven, en daarna volgens de tarieven van het betreffende jaar. Deze tarieven worden getoond bij de receptie, zijn altijd op aanvraag beschikbaar, alsook op de website: www.leroptai.be. In de tarieven staan ook de overige te betalen kosten (zoals gemeentelijke- provinciale- en milieubelastingen, kosten voor vuilniszakken, elektra, douchemunten, wasserette, bezoekersovernachtingen, etc.). Alle bedragen zijn inclusief BTW.
2. Het verschuldigd bedrag is in principe niet in termijnen te betalen en geldt voor een volledig kalenderjaar. Een korting op de totale huurprijs is enkel van toepassing wanneer de komst van een nieuwe huurder plaatsvindt ná 15 augustus van het lopende kalenderjaar (zie art. 2.4). In dit geval betaalt de nieuwe huurder een bedrag naar rato tot eind december (waarbij 1 maandhuur het jaarbedrag is gedeeld door 11, met een afronding op hele euro's naar boven)
3. Een betaling in termijnen kan slechts bij hoge uitzondering plaatsvinden, en na expliciete schriftelijke toestemming van de verantwoordelijken van de camping. Dit leidt automatisch tot betaling van vertragingsrente en een boete op grond van de overeenkomst (art. 7 van de overeenkomst).
4. Bij niet-betaling voor de vervaldag zal de schuldenaar alle eventuele juridische kosten van advocaten en van de gerechtelijke procedure dragen. In geval van geschillen zijn enkel de rechtbanken van Dinant bevoegd.
5. Elk bezwaar met betrekking tot een factuur dient binnen 15 dagen na ontvangst schriftelijk ingediend te worden.
6. Indien op verzoek van de huurder werkzaamheden door personeel van de camping op zijn/haar plaats worden uitgevoerd, dan betaalt de huurder het materiaal en/of het aantal gewerkte uren.

4. Residentiële plaatsen – wetgeving

Dit hoofdstuk is hoofdzakelijk bepaald door de specifieke wetgeving van de Waalse Regio inzake toeristische kampeertreinen : DE WAALSE TOERISTISCHE CODE van 01/04/2010 (Belgisch Staatsblad van 17-05-2010). Deze code ligt ter inzage op de receptie van de camping.

1. Na wederzijdse instemming van de keuze van de kampeerplaats, wijzen de verantwoordelijken van de camping aan hoe de caravan geplaatst dient te worden. Deze aanwijzingen dienen strikt opgevolgd te worden. Er is slechts één caravan per plaats toegestaan.
2. Zonder toestemming van de verantwoordelijken van de camping is het verboden op eigen initiatief de caravan te plaatsen of te verplaatsen.
3. Zogenaamde 'caravan-chalets', vaak uiterlijk gekenmerkt door een houtcoating en/of soortgelijke materialen, zijn verboden (ongeacht hun afmetingen).
4. De caravan, inclusief het terras, de voortent en/of luifel en evt. zeildoek, heeft een grondoppervlakte van maximaal 1/3^e van de oppervlakte van de plaats. De oppervlakte van de caravan alleen is maximaal 40m².
5. **Een terras** mag enkel geplaatst worden bij naleving van de volgende opgesomde voorwaarden:
 - het moet los liggen van de caravan

- het moet op de grond of op een verankerde drager van maximaal 10cm hoogte geplaatst worden
 - het moet permanent goed onderhouden worden
 - het moet vrij blijven van elke aanpassing en van elke vorm van verbouwing
 - het mag de mobiliteit van de caravan niet belemmeren
 - één soort terras is toegestaan
6. De caravan moet een **permanent karakter van verplaatsbaarheid** behouden, d.w.z. :
- het moet – te allen tijde en in staat van werking - de dissel/trekhaak en wielen behouden. Om wegzakken te voorkomen mag de as op een losstaande sokkel van maximaal 30 cm hoogte geplaatst worden
 - elke vaste of demonteerbare aanbouw aan de caravan, zoals een scherm, loggia, bovenbouw, leuning, is verboden, uitgezonderd een voortent of een linnen luifel
 - opstapjes en/of toegangstrappetjes met evt. leuning moeten strikt functioneel, in omvang beperkt en wegneembaar zijn. Zij mogen de verplaatsbaarheid van de caravan niet belemmeren. Uitzonderlijk is een mobiele loopplank voor mindervaliden toegestaan.
 - de onderkant van de caravan moet vrij blijven. Er mogen daar enkel tijdens het verblijf spullen opgeslagen worden die te maken hebben met het huidige verblijf
 - de enige toegestane bekleding voor de onderkant van de caravan is een goed strak bevestigde en makkelijk wegneembare 'rok' van tentzeil van goede kwaliteit.
7. De afstand tussen de caravan en die van de burens moet op de grond gemeten minimaal 4 meter zijn.
8. Alle ruimtes die niet bezet worden door de caravan en het evt. tuinhuisje moeten hun **natuurlijke groene karakter** behouden. Het is enkel toegestaan 'open' betonplaten ("dalles béton-gazon") te gebruiken (enkel gelegd dus nooit aan de grond vastgehecht); ofwel in 1 rij om naar de ingang van de caravan te gaan, en/of in 1 of 2 rijen voor de wielen van de auto. Installaties zoals barbecues, speeltuigen, tuinmeubilair en elke vorm van partytenten zijn enkel toegestaan tijdens het verblijf in de zomerperiode. Zij moeten aan het eind van de zomer direct te worden weggenomen.
9. Een afsluiting (hekwerk) is niet verplicht. Indien de kampeerder zijn plaats wil afsluiten, dan mag dat de verplaatsbaarheid van de caravan niet belemmeren (de paaltjes van het hekwerk mogen bijvoorbeeld niet met behulp van beton vastgezet worden)
10. Het enige **toegestane** hekwerk, behalve goed bijgehouden hagen van inheemse soort ziet er als volgt uit :
- ronde houten paaltjes met een diameter van 7cm, een hoogte van 1,40m (waarvan 1 meter boven de grond), geplaatst op 2 meter van elkaar
 - 2 horizontale houten planken met een breedte van 10 cm, evenwijdig geplaatst, de bovenkant van de bovenste op 10 centimeter van de top van de paal
 - afstand van 30 centimeter tussen de twee planken
 - een gaas is toegestaan aan de binnenkant van het hekwerk
 - het hekwerk dient regelmatig te worden onderhouden en bedekt te worden met een donker beschermend product (geen verf)
 - sloten, hangsloten en dergelijke zijn niet toegestaan.
11. Het eventuele **tuinhuisje** (zie art. 4.8) moet voldoen aan de volgende voorwaarden :
- één enkel model is toegestaan ; het is van donker gebeitst (niet geverfd) hout, het dak moet donker van kleur zijn. Het tuinhuisje mag enkel worden aangeschaft na overleg met de verantwoordelijken van de camping
 - het mag enkel gebruikt worden voor opslag en dient in uitstekende staat van onderhoud te zijn
 - het tuinhuisje moet kunnen bezocht op verzoek van de daarvoor aangewezen functionarissen van de Waalse Regio
 - de geprojecteerde grondoppervlakte (inclusief dak uitsteeksels) is max. 4m² en de hoogte is max. 2,25m
 - de wanden zijn verticaal en zonder openingen behalve de toegangsdeur.
 - het dak heeft twee dezelfde hellingen van tussen de 15 en 35 graden
 - de bevestigingsplanken hebben een rechte rand zonder versieringen

- toegevoegde dakgoten en regenpijpen zijn verboden
 - de verankering in de grond mag in geen geval zichtbaar zijn op meer dan 10 cm hoogte vanaf de grond
 - het tuinhuisje mag op geen enkele wijze worden verhoogd. Indien het terrein niet vlak is moet een deel van het tuinhuisje in de grond ingebed worden om het niveauverschil te overbruggen
 - er mag niets aan het tuinhuisje toegevoegd worden, zoals hokjes of afdakjes voor gasflessen
 - het tuinhuisje mag niet dienen als steun voor een antenne, noch aangesloten zijn op het water, noch verwarming of enige andere installatie bevatten.
12. Een TV antenne (of parabool) is buiten toegestaan zolang deze de verplaatsbaarheid van de caravan niet belemmert. De antenne mag dus niet gehecht worden aan de caravan of aan de dissel/trekhaak.
 13. Het is verboden om op eigen initiatief in de bodem te graven. Aanleg van afvoergoten voor het regenwater is enkel toegestaan na toestemming van- en in overleg met de verantwoordelijken van de camping.
 14. Het is ten strengste verboden de op de camping aanwezige beplantingen, bomen, hagen en bloemen te vernielen.
 15. Belangrijke beplantingen (struiken, hagen, ...) op de kampeerplaats dienen van lokale soorten te zijn en mogen na toestemming van de verantwoordelijken van de camping worden geplant.
 16. Indien de bovenstaande voorschriften met betrekking tot de inrichting van de jaarplaats niet in acht worden genomen, zelfs na mondelinge en/of schriftelijke waarschuwingen en indien de opgelegde termijnen niet worden nageleefd behouden de verantwoordelijken van de camping zich het recht voor de overeenkomst onmiddellijk te beëindigen.

5. Veiligheid

1. De aansluiting van de caravan op het elektriciteitsnetwerk mag enkel geschieden op de door de verantwoordelijken van de camping voorziene verdeelpaal.
2. De verdeelpalen voor elektriciteit, met individuele teller werden geplaatst conform de vereiste veiligheidsnormen en worden regelmatig gecontroleerd. De kampeerder is volledig verantwoordelijk voor elk ongeval dat gevolg zou zijn van een foute of defecte aansluiting van de caravan, nalatigheid of onoplettendheid (onbeschermd steekkers, ontblote bedrading, etc.)
3. De stroomkabel tussen de caravan en de elektriciteitspaal moet voldoen aan de vereiste veiligheidsnormen en moet dusdanig worden ingegraven tussen de caravan en de verdeelpaal zodat bijvoorbeeld door het maaien geen schade kan ontstaan.
4. Het is ten strengste verboden meer dan één caravan per stopcontact aan te sluiten of de kabels te verlengen van de ene naar de andere caravan.
5. Geen enkel wapen mag zich op het kampeerterrein bevinden, zelfs niet indien de eigenaar in het bezit is van een wettige vergunning.
6. Kook-, verwarmings- en badinstallaties op gas, petroleum, elektriciteit of andere brandstoffen moeten volgens de geldende veiligheidsnormen worden geïnstalleerd. Ze moeten geplaatst worden in goed geventileerde ruimtes (met buitenlucht) en op een stabiel brandvertragend oppervlak. Deze installaties of toestellen moeten goed worden onderhouden en worden aangesloten op een conforme afvoerpijp. Zij mogen niet zonder toezicht gebruikt worden.
7. Met betrekking tot het gebruik van gasflessen moet op het volgende gelet worden :
 - maximaal 2 gasflessen mogen tegelijk gebruikt worden

- het is verboden lege of volle gasflessen op te slaan
 - de lengte van de slangen voor aansluiting van de flessen wordt beperkt tot max. 2 meter
 - vervang de slangen voor de uiterste gebruiksdatum of bij schade (snede of scheurtjes)
 - plaats gasklemmen aan elk uiteinde
 - houdt de gasflessen altijd in staande positie
 - het is ten strengste verboden te roken tijdens het hanteren van de gasflessen
8. Een buitenvuur of –verwarming mag enkel aangestoken worden na wegruimen van takken, dood blad, gras, etc. binnen een straal van minstens 1 meter. Vanaf het moment van aansteken van het vuur moet het onder voortdurend toezicht zijn. Kampvuren mogen uitsluitend worden gehouden na toestemming van de verantwoordelijken van de camping. Het is raadzaam om een brandbestrijdingsdeken en/of brandblusser in de buurt te houden.
 9. Het is ten strengste verboden de brandblussers in de brandbluskasten van de camping geplaatst te gebruiken voor andere doeleinden dan waarvoor zij zijn bedoeld.
 10. Spelen zijn toegestaan op de daarvoor bestemde terreinen. Het is ten strengste verboden met grote snelheid te fietsen op de paden van de camping. De ouders moeten hier toezicht op houden.
 11. Op de camping is het parkeren van de auto op de hoofd- en/of binnenpaden verboden. Er mag 1 auto geparkeerd worden, enkel op de kampeerplaats. Een 2^e of 3^e auto mag enkel geparkeerd worden op het parkeerterrein aan de ingang van de camping.
 12. In elke omstandigheid is de maximale snelheid op de camping beperkt tot 10 kilometer per uur.

6. Rust – Hygiëne – Afvalscheiding

1. Discussies, hondengeblaf, het gebruik van muziekinstrumenten, radio's, computers, televisies etc. mogen in geen enkel geval, ook overdag niet, overlast of buurtgerucht veroorzaken.
2. Totale stilte is vereist tussen middernacht en zeven uur 's ochtends.
3. Het gebruik van grasmaaiers en/of ander lawaaimakend gereedschap is toegestaan tussen 8-12 uur en tussen 16-19 uur, en is op zondag verboden.
4. Het is ten strengste verboden met bromfiets, motor of auto zich te begeven over de paden met als doel de kantine, het sanitair, de winkel of andere faciliteiten te bezoeken. In de winterperiode is het gaan naar het sanitair gebouw onder de receptie hierop een uitzondering.
5. Het gebruik van gemotoriseerd verkeer moet zoveel mogelijk beperkt worden tussen 22u en 7u en mag nooit storend zijn. Een chipkaart geeft u toegang tot het terrein. Deze kaart is strikt persoonlijk en is beschikbaar tegen betaling van een borg op de receptie.
6. De caravan, voortent en hun omgeving evenals de sanitaire gebouw, maar ook de paden en de nabije omgeving van het kampeerterrein moeten in een onberispelijke staat van netheid gehouden worden.
7. Elke jaarplaats heeft de mogelijkheid tot aansluiting op de centrale riolering. Deze aansluiting dient dus gebruikt te worden voor de afvoer van al het afvalwater uit de caravan, zowel het grijze als het zwarte.
8. Chemisch toiletten mogen daarentegen enkel geval geleege worden op de daarvoor bestemde aangeduide leegplaatsen.
9. Het wassen van auto's is verboden op de camping. Te allen tijde is een zuinig verbruik van water geboden.

10. Het is verboden allerlei afval of vuilnis te storten of achter te laten behalve in de daartoe bestemde zakken of locaties, te weten:
- **Huishoudelijk afval** mag uitsluitend gedeponereerd worden in de verplichte vuilniszakken van de gemeente **Rochefort**. Deze (gele) vuilniszakken zijn verkrijgbaar (voor dezelfde prijs als bij de gemeente Rochefort) op de receptie van de camping. Volle zakken kunt u kwijt in de daarvoor bestemde omheiningen. In de winterperiode is de enige geopende omheining die achter de kantine.
 - **Plastic drankflessen en flacons, conservenblikken, drankblikjes en drankpakken (Tetrapak)** gaan in de **blauwe PMC-zakken**, eveneens verkrijgbaar op de receptie.
 - De **groene afvalbakken** die u her en der op het terrein aantreft zijn uitsluitend bestemd voor het deponeren van **klein afval** zoals snoeppapierjes of ijsjesverpakkingen en zijn niet bedoeld voor huishoudelijk afval
 - **Glas** kunt u kwijt in de twee glasbakken (wit en gekleurd glas) naast de kerk in het dorp Ave-et-Auffe.
 - **Papier en karton (mits platgedrukt)** mogen gedeponereerd worden in de blauwe container achter de kantine, die uitsluitend daarvoor is bestemd.
 - **Klein groenafval** (gemaaid gras, gesnoeide struiken etc) mogen op de composthoop achter de receptie gegooid worden (tegenover de ingangdeur van het wintersanitair)
 - **Al het andere afval (groot groenafval, metalen, chemische producten, grofvuil etc)** moeten naar het containerpark van Rochefort gebracht worden, toegankelijk voor Belgische kampeeders (tegen betaling aan de gemeente Rochefort). Dit afval kan uitzonderlijk, na overleg en betaling, door de technische dienst van de camping afgevoerd worden (inlichtingen bij de receptie).

7. Huisdieren

1. Huisdieren zijn toegestaan mits strikte naleving van de volgende punten.
2. Huisdieren die meekomen naar het kampeerterrein moeten in goede gezondheid verkeren en zo nodig voorzien zijn van een bewijs van inenting tegen hondsdolheid.
3. De eigenaar van het huisdier blijft alléén en volledig verantwoordelijk voor alle ongevallen of schade rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt door het dier/de dieren die hij/zij op het kampeerterrein heeft gebracht
4. Dieren mogen de andere kampeeders in geen geval hinderen en moeten absoluut ongevaarlijk zijn
5. Dieren mogen nooit, al dan niet vastgemaakt, alléén op de plaats of in de caravan worden achtergelaten.
6. Zodra zij de kampeerplaats verlaten moeten de dieren altijd aan de leiband worden gehouden.
7. De eigenaar moet ervoor zorgen dat zijn/haar dier(en) de behoeften buiten de camping doet/doen (dus in geen geval op de kampeerplaatsen noch op de binnenwegen noch in het centrale bos van de camping).

8. Toegang - Openingstijden

1. Het kampeerterein is te allen tijde toegankelijk voor de residentiële kampeeders, met gebruik van een slagboompass die op de receptie beschikbaar is. Het autoverkeer moet to het minimum beperkt worden (zie art.6, 4 en 5).
2. De sanitaire gebouwen zijn dag en nacht toegankelijk. 's Winters (vanaf begin november tot het Paasweekend - ijs en weder dienende) is enkel het sanitair gebouw onder de receptie geopend. De verantwoordelijken van de camping behouden zich het recht voor deze tijden te wijzigen.
3. De watervoorziening op de jaarplaatsen is het hele jaar mogelijk. De kampeerder is zelf verantwoordelijk voor de preventie tegen vorst voor de voorzieningen in zijn/haar caravan (een aftapkraan is op elke plaats voorzien).
4. De receptie is het hele jaar elke dag geopend, behalve vanaf de maandag opvolgend aan de Kerstvakantie tot en met 31 januari (sluiting van ongeveer drie weken)
5. De openingstijden van de receptie, winkel en kantine zijn geafficheerd op de camping en op www.leroptai.be Gelieve deze tijden te respecteren.
6. Een lijst van telefoonnummers voor dringende zaken is geafficheerd op het raam van de receptie. Ook is er een gsm-nummer van de camping beschikbaar voor dringende zaken buiten openingstijden van de receptie.
7. Het zwembad is toegankelijk van 1 juli tot 31 augustus bij mooi weer. De openingstijden zijn geafficheerd. Bij slecht weer, tijdens schoonmaak of bij technische problemen en speciale activiteiten beslissen de verantwoordelijken van de camping over de openingstijden. De toegang van het zwembad is voorbehouden aan kampeeders van Le Roptai. Bezoekers die niet op de camping verblijven dienen zich te melden en een entreeticket te kopen op de receptie.